

Büro 1060 Wien, Nähe Westbahnhof

serviciertes Büro Nahe Westbahnhof

Objekt ID: 101/08765



Büro 1060 Wien, Nähe Westbahnhof

Etage	3
Nutzfläche ca.	300 m ²
Heizwärmebedarf	90.00
fGEE	1.75
Verfügbar ab	sofort
Ausstattung / Merkmale	Vollmöbliert
Miete/m ²	8.1
MwSt.	410.00



Objektbeschreibung

Wir haben für Sie eine Auswahl an flexiblen Bürolösungen für alle Geschäftsanforderungen!

Wir bieten:

- Bezugsfertige Büros für 1 - 30 Personen
- Vollständig ausgestattet mit allen Extras
- Komplette Infrastruktur: Küche, Rezeption, Tagungsräume und Lounges zur sofortigen Nutzung
- Flexible Vertragslaufzeiten
- 8 Standorte in Wien

Ihre Vorteile:

- Hereinkommen und gleich mit dem Arbeiten beginnen
- Sie bestimmen die Laufzeit der Miete
- Eine große Auswahl an Standorten in wichtigen Geschäftszentren
- Geringer Kapitalaufwand zu Beginn
- Monatliche Miete – keine weiteren Kosten
- Vergrößerungen oder Verkleinerungen passend den sich wandelnden Geschäftsanforderungen

Eine umfassende Palette an Optionen:

Privatbüros

Komplett ausgestattete, sofort beziehbare Büros für eine Person oder eine ganze Abteilung

Niederlassungen

Ein kosteneffizienter Anlaufpunkt für Ihre Aussendienstmitarbeiter

Teamraum

Bringen Sie Ihr Team in einem Raum unter, welcher nach Ihren Vorgaben ausgestattet wird und mit Ihrem Branding versehen werden kann

Gemeinschaftsbüros/Co-Working/Campus

Ein professioneller gemeinsamer Arbeitsbereich, der tages-, wochen- oder monatsweise bereitsteht

Noch mehr Lösungen für Sie:

Zusammenarbeit

- Konferenzräume
- Schulungsräume
- Räume für Personal-Interviews
- Videokonferenzen
- Telepräsenzstudios

Mitarbeiter im Home-Office

- Professionelles Telefonsekretariat
- Eine Geschäftsadresse in bester Lage
- Rundum-Service für Unternehmen
- Ein Ort für Networking oder Besprechungen

Aussendienstmitarbeiter

- Frei zugängliche Tagesbüros
- Zugang zu 1.500 Business Lounges mit kostenlosem WIFI
- Konferenzräume stunden- oder tagesweise



- Unterstützung durch Sekretariats-Teams

Vertragsdauer:

Kurzfristige Anforderungen:

Ideal für spezielle/langfristige Projekte, Zusatzbüros, Ausweichbüros oder permanente Büros

Büros für mittelfristige Vertragslaufzeiten:

Ideal für kleine Unternehmen, Start-Ups, Zweigstellenbüros, nationale Erweiterungen, internationale Repräsentanz

Langfristige Immobilienstrategie:

Arbeitsstrategien für zu Hause und unterwegs

Die Preise € 08,10 - € 11,10 verstehen sich pro Person und Tag bei mind. 24 Monaten Laufzeit.

Energieausweis: HWB: 90,00 kWh/m².a

Ansprechpartner:

Frau Kathrin Fercher

Tel.: +43 (1) 596 60 20 0

Mehr Objekte finden Sie unter:

www.jpi.at

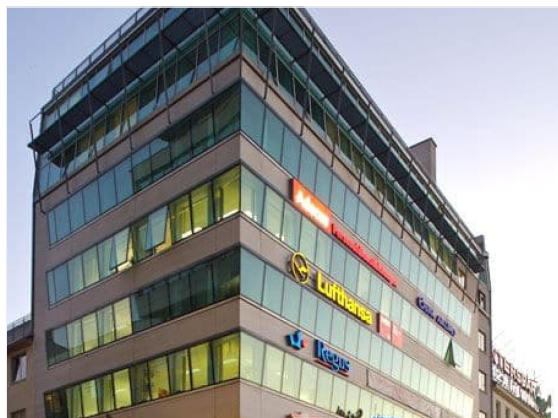
Wir haben was für Sie

Wir weisen darauf hin, dass wir mit dem Abgeber in ständiger Geschäftsbeziehung stehen und schon aus diesem Grund ein wirtschaftliches Naheverhältnis vorliegt.

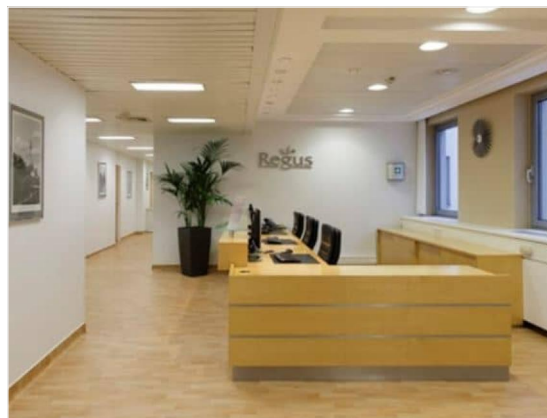


Lage





Außenansicht



Empfang



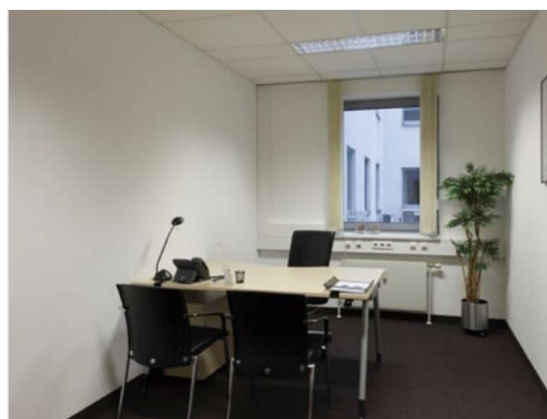
Empfang 2



Innenansicht1



Innenansicht2



Innenansicht3





Küche

