



**WOHNEN AN DER
WIEDNER HAUPTSTRASSE**
Wiedner Hauptstraße 140, 1050 Wien

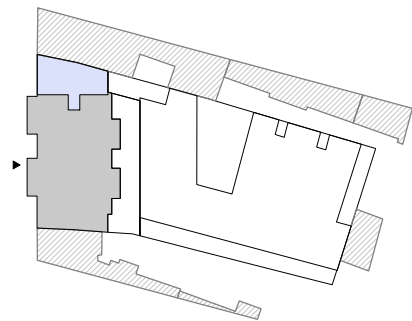
Top 18 - OG3 Stiege 1

09/2023

Wohnfläche ca. 72,12m²
Loggia ca. 6,92m²

Raumhöhe ca. 252cm, in Nebenräumen
abgehängte Decke nach tech. Erfordernis

RH Raumhöhe
AS Absturzsicherung
— Baulinie
- - - Baufluchtlinie
- - - darüberliegend



3. OBERGESCHOSS



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und bauliche Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa- Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.



EIN PROJEKT DER JP
IMMOBILIENGRUPPE
www.jp.at