

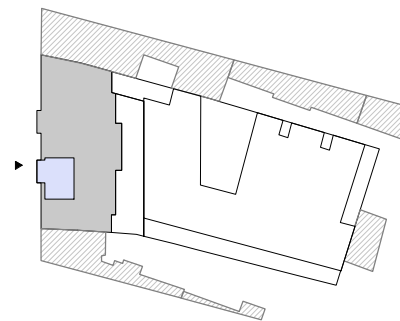
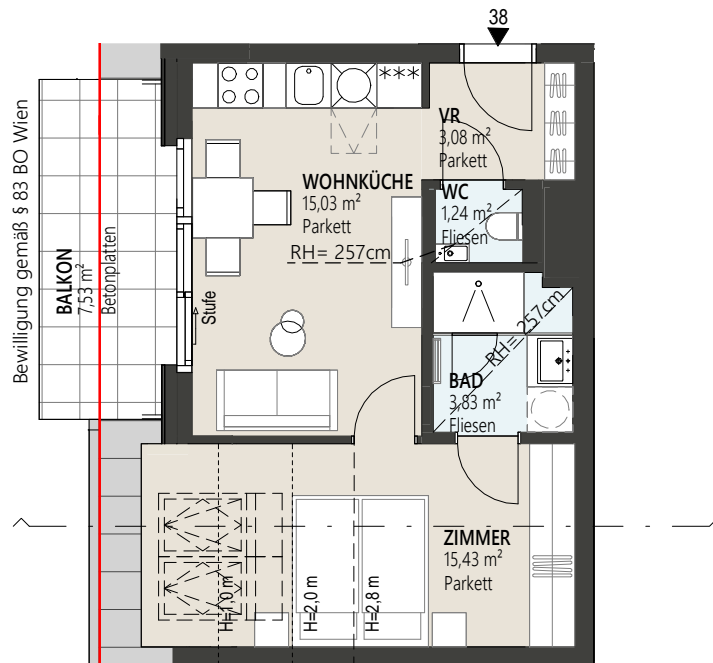
**WOHNEN AN DER
WIEDNER HAUPTSTRASSE**
Wiedner Hauptstraße 140, 1050 Wien
Top 38 - DG Stiege 1

09/2023

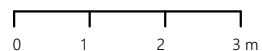
Wohnfläche ca. 38,61m²
Balkon ca. 7,53m²

Raumhöhe ca. 280cm, in Nebenräumen
abgehängte Decke nach tech. Erfodernis

- | | |
|----|----------------------|
| RH | Raumhöhe |
| AS | Absturzrisicherung |
| | Baulinie |
| | Baufuchtlinie |
| | Dachschräge ca. (cm) |
| | Raumhöhe ca. (cm) |



DACHGESCHOSS



Ausstattung gemäß Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Dusche, Badewanne, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck- und Satzfehler, sowie Irrtümer und bauliche Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa- Angaben und können sich durch die Detailplanung ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.



EIN PROJEKT DER JP
IMMOBILIENGRUPPE
www.jp.at