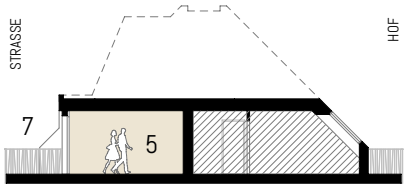
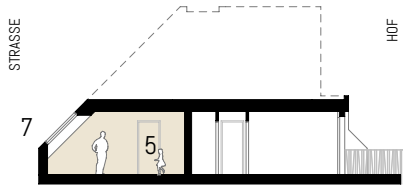
jpi.at

STOCK IM WEG

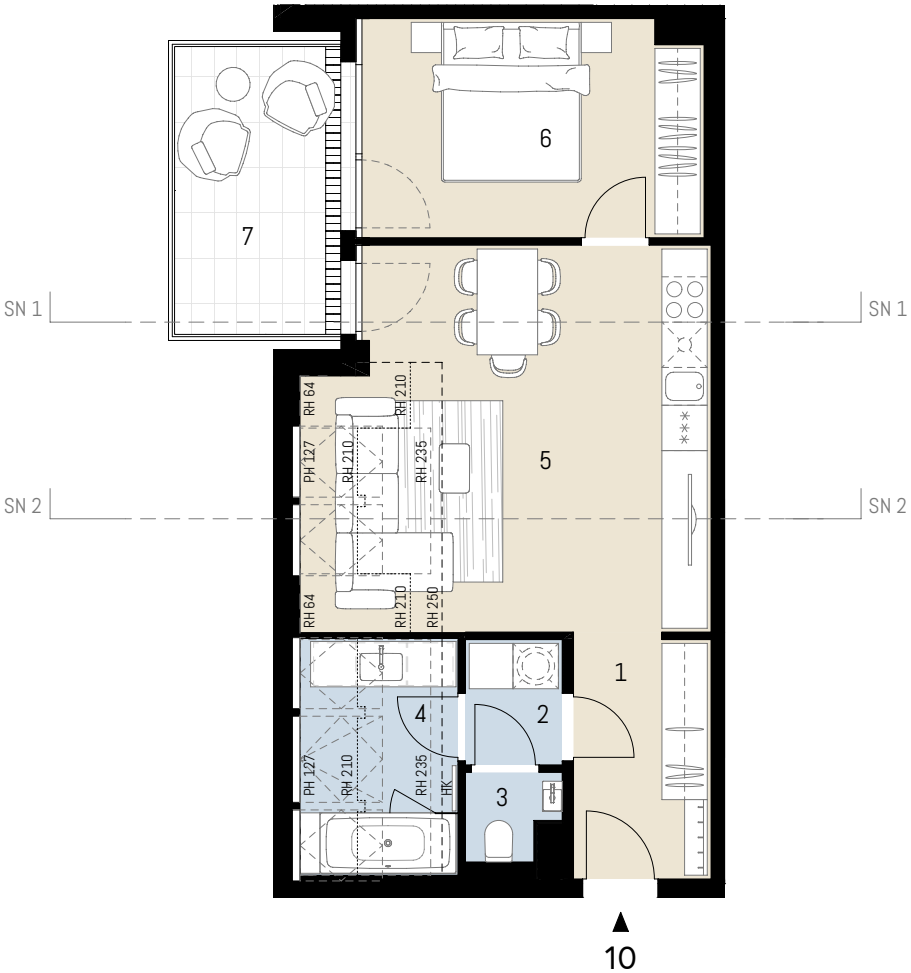
MODERNES WOHNEN
ZWISCHEN STADT UND GRÜN.



Schnitt 1 (schematisch)



Schnitt 2 (schematisch)



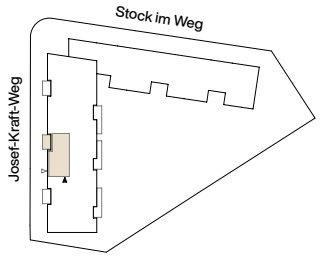
Josef-Kraft-Weg 10, 1130 Wien
TOP 10, 1.DG

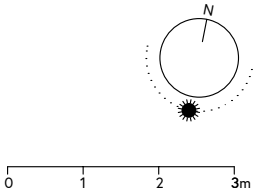
Wohnfläche	**ca. 55,09 m²**
Balkon	**ca. 8,38 m²**

1 Vorraum
2 Abstellraum
3 WC
4 Bad
5 Wohnküche
6 Zimmer
7 Balkon

Raumhöhe ca. 250 (cm),
in Nebenräumen bzw. Kochbereich abgehängte Decke nach tech. Erfordernis
PH Parapethöhe ca.(cm)
H/RH Höhe/Raumhöhe ca.(cm)
HK Handtuchheizkörper
AS Absturzsicherung
- - - - darüberliegend — — — unterirdisch

Stand: September 2023





Ausstattung gem. Baubeschreibung, die dargestellte Möblierung - ausgenommen Badewanne, Dusche, Waschtisch und WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient als Einrichtungsvorschlag. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Druck und Satzfehler, sowie Irrtümer und baulich bedingte Änderungen vorbehalten. Die Wohnungsgrößen sind Circa-Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

Exklusiv-Vermarktung durch:
J&P Immobilienmakler GmbH
Lehargasse 7, 1060 Wien
T: +43 1 596 60 20 / M: office@jpi.at

jpi.at/stockimweg

JP Wir haben was für Sie.