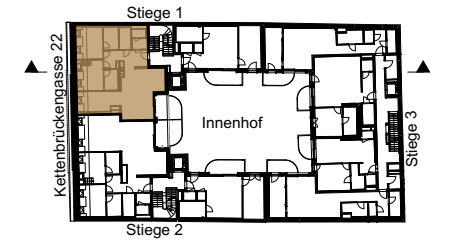
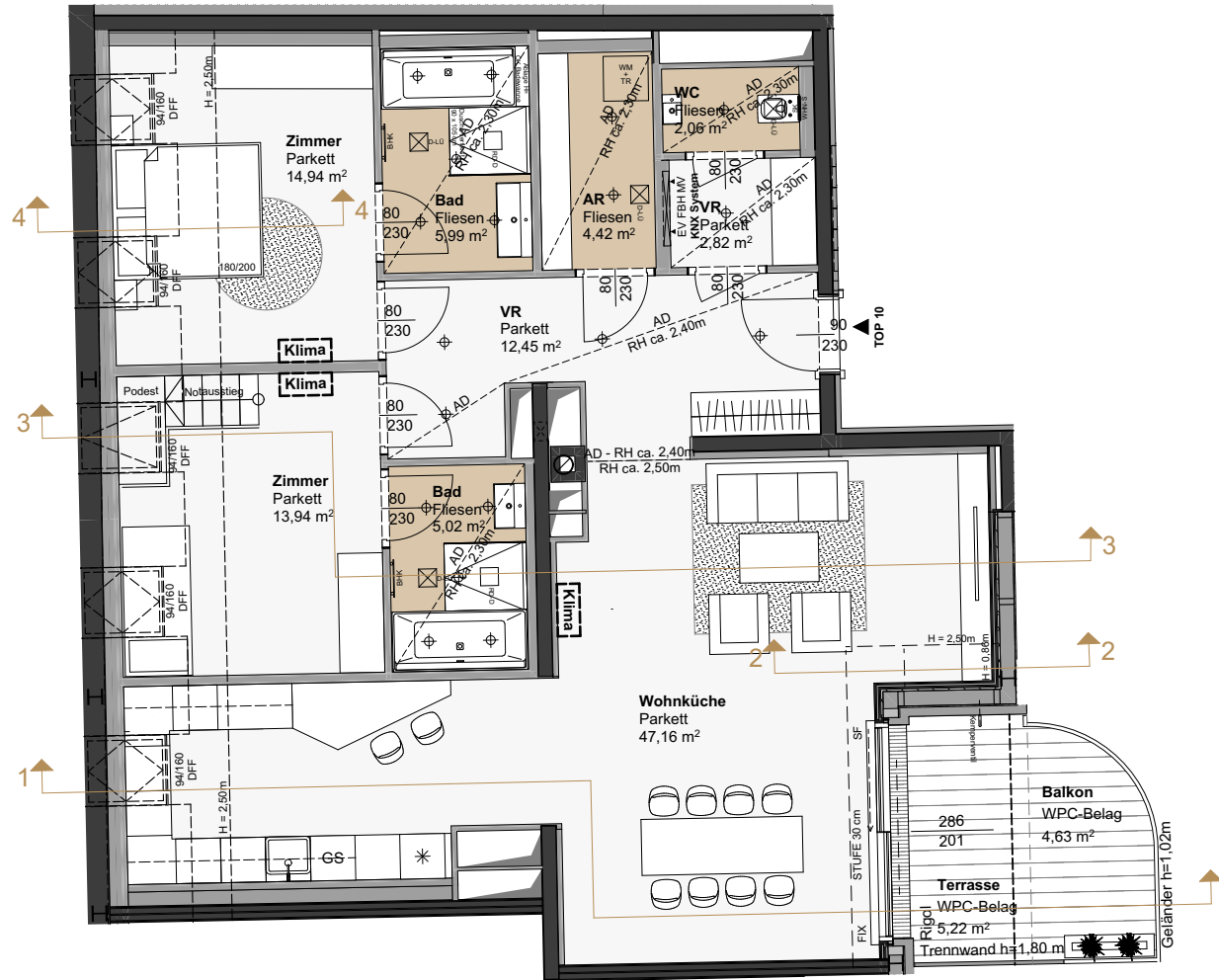


LEGENDE

ALLGEMEIN

- SK ...Spülkasten
- WRN-S ...Wohnungsstation (Rev./Öff.)
- D-LÜ ...Deckenlüfter
- W-LÜ ...Wandlüfter
- RD-D ...Regendusche (Deckenauslass)
- RD-W ...Regendusche (Wandauslass)



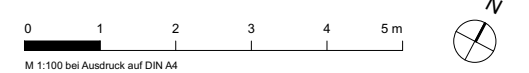
TOP 10 Stiege 1

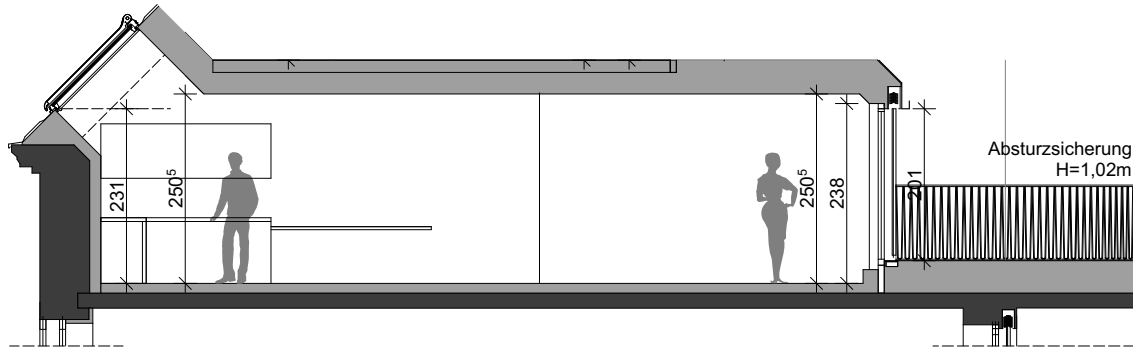
3. OBERGESCHOSS	3 Zimmer
Wohnnutzfläche	ca. 109,19 m ²
Balkon	ca. 4,63 m ²
Terrasse	ca. 5,22 m ²
Einlagerungsraum	ca. 3,04 m ²
Raumhöhe	ca. 86-250 ⁵ cm

MO SER ARCHITECTS
Handelskai 130 | 1020 Wien
+43 1 245 68-0
+43 1 245 68-161
Ziviltechniker GmbH
office@moserarchitects.at
www.moserarchitects.at

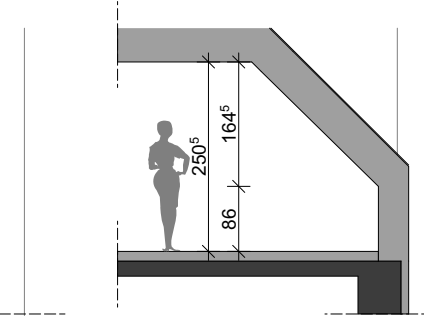
Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattungen laut Bau- und Ausstattungsbearbeitung.
Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Abminderung der Raumhöhe). Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.

- AD Abgehängte Decke
- AR Abstellraum
- BHK Badezimmerheizkörper
- D Dreh-Fenster
- DK Drehkipp-Fenster
- EV Elektroverteiler
- FBH Fussbodenheizungsverteiler
- FPH Fertigparapethöhe (±3 cm Türschwelle bei FPH 0)
- MV Medienverteiler
- RAR Regenfallrohr
- RH Raumhöhe
- SF Schiebefenster
- SR Schrankraum
- TR Trockner
- VR Vorräum
- WM Waschmaschine

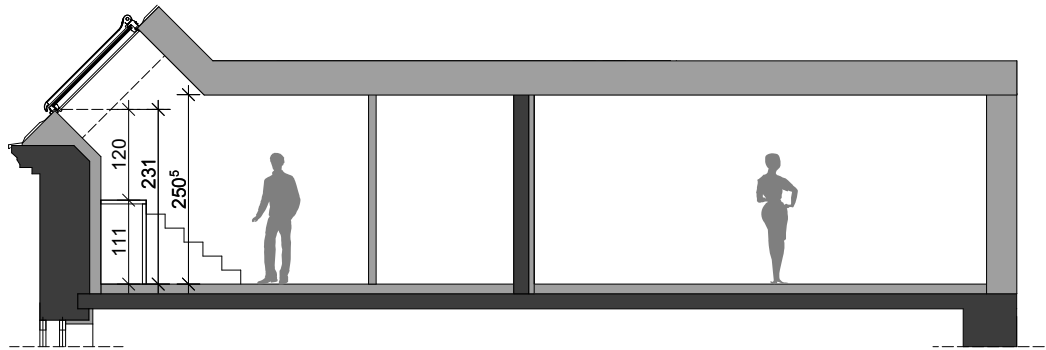




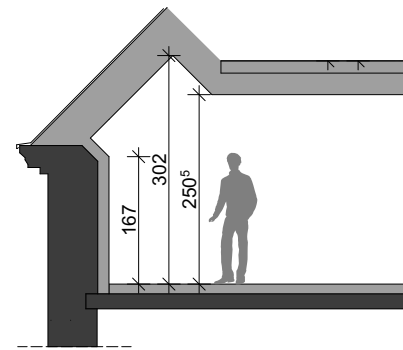
SCHNITT 1-1



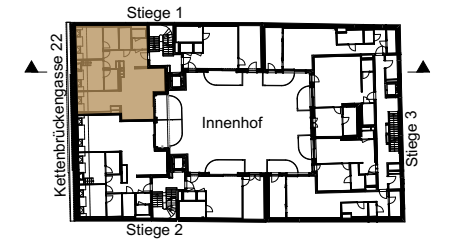
SCHNITT 2-2



SCHNITT 3-3



SCHNITT 4-4



OG3



SCHNITT 1-1

TOP 10 Stiege 1

3. OBERGESCHOSS 3 Zimmer

Wohnnutzfläche	ca. 109,19 m ²
Balkon	ca. 4,63 m ²
Terrasse	ca. 5,22 m ²
Einlagerungsraum	ca. 3,04 m ²
Raumhöhe	ca. 86-250 ⁵ cm