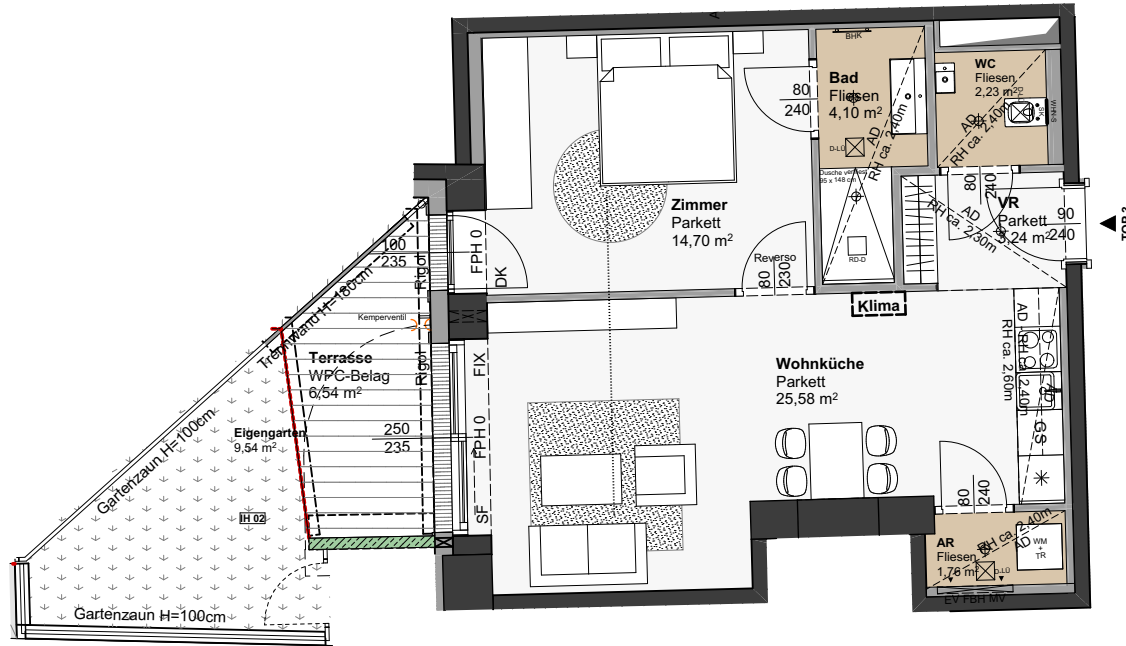


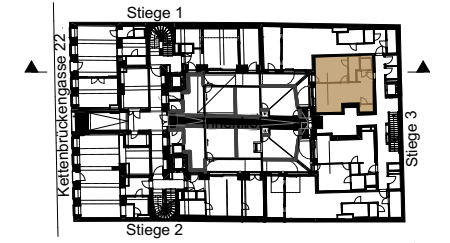
LEGENDE

ALLGEMEIN

- SK ...Spülkasten
- WRV-S ...Wohnungsstation (Rev.Off.)
- D-LÜ ...Deckenlüfter
- W-LÜ ...Wandlüfter
- RD-D ...Regendusche (Deckenauslass)
- RD-W ...Regendusche (Wandauslass)



THE FUSION
 KETTENBRÜCKENGASSE 22
 WIEN IV



TOP 3 Stiege 3

ERDGESCHOSS 2 Zimmer

Wohnnutzfläche	ca. 51,62 m²
Eigengarten	ca. 9,54 m²
Terrasse	ca. 6,54 m²
Einlagerungsraum	ca. 3,33 m²
Raumhöhe	ca. 230-260 cm

- AD Abgehängte Decke
- AR Abstellraum
- BHK Badezimmerheizkörper
- D Dreh-Fenster
- DK Drehkipp-Fenster
- EV Elektroverteiler
- FBH Fussbodenheizungsverteiler
- FPH Fertigparapethöhe (±3 cm Türschwelle bei FPH 0)
- MV Medienverteiler
- RAR Regenfallrohr
- RH Raumhöhe
- SF Schiebefenster
- SR Schrankraum
- TR Trockner
- VR Vorräum
- WM Waschmaschine